

Č.j. 01/2020

Usnesení z veřejného jednání zastupitelstva obce Klášter konaného dne 22.05.2020 v KD v Klášteře od 19.30 hodin.

1) Zastupitelstvo schvaluje :

- a) Kontrolu Inventarizace majetku obce Klášter provedenou inventarizační komisí k 31.12.2020.
- b) Smlouvu o prodeji pozemku ve vlastnictví obce – Václav Batovec ve výměře 176 m2.
- c) Podání žádosti o dotační titul Boží muka.
- d) Veřejnoprávní smlouva o přenosu příslušnosti k projednání přestupků .
- e) Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene stavba Dvorec U obory RD na pozemku obce Klášter 883/4 - poklad zemního kabele..
- f) Dopravní obslužnost smlouva pro rok 2020.
- g) Smlouva o dílo obec Klášter – Ivan Hanuš „ Oprava plechové krytiny věže Zámku “
- h) Závěrečný účet obce Klášter za rok 2019 a Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření ÚSC Klášter za rok 2019.
- i) Ceník svozu a využití separovaných odpadů platný od 1.3.2020.
- j) Záměr obce Klášter o prodeji pozemku parcelní číslo 1173/22 manželům Václavu a Ivě Beránkovým .
- k) Smlouva o dílo obec Klášter – Stanislav Novotný „ Oprava krytiny střechy Zámku “
- l) Pronájem Zelené Hory panu Lukešovi pro rok 2020 až 2022.
- m) Dotace pro K.D obce Klášter – elektro provedení díla proplacení.
- n) Sportovci TJ Klášter – poskytnutí financí dle rozpočtu.
- o) Zrušení akce SETKÁNÍ RODÁKŮ v roce 2020 s posunem na rok 2021.
- p) Informace o výstavbě Budget4u s.r.o. pod Zelenou Horou.
- q) Podání žádosti o dotaci pro provedení kanalizace v obci Klášter.

2) Zastupitelstvo ukládá a pověřuje :

a) pověřuje starostu obce Zdeňka Bartoška, JUDr. Karla Havla a celé zastupitelstvo k dalšímu jednání se společností Budgets4u s.r.o., IČO 27471128 o prodeji pozemků parc.č. 943/2 (ostatní plocha), parc.č. 957/2 (lesní pozemek), parc. č. st. 278 (zastavěná plocha a nádvoří), jehož součástí je stavba bez č.p./č.ev., způsob využití jiná stavba, parc.č. 946/2 (ostatní plocha), parc. č. st. 279 (zastavěná plocha a nádvoří), jehož součástí je stavba bez č.p./č. ev., způsob využití jiná stavba a parc. č. st. 281 (zastavěná plocha a nádvoří), jehož součástí je stavba bez č.p./č. ev., způsob využití jiná stavba. Pro případ, že společnost Budgets4u s.r.o. bude trvat na svém stanovisku ze dne 11. 5. 2020, ZO pověřuje starostu obce Zdeňka Bartoška a JUDr. Karla Havla vypracováním vyjádření obce k tomuto stanovisku.

3) Zastupitelstvo bere na vědomí :

- a) Obsah jednání mezi zájemcem o koupi pozemků parc.č. 943/2 (ostatní plocha), parc.č. 957/2 (lesní pozemek), parc. č. st. 278 (zastavěná plocha a nádvoří), jehož součástí je stavba bez č.p./č.ev., způsob využití jiná stavba, parc.č. 946/2 (ostatní plocha), parc. č. st. 279 (zastavěná plocha a nádvoří), jehož součástí je stavba bez č.p./č. ev., způsob využití jiná stavba a parc. č. st. 281 (zastavěná plocha a nádvoří), jehož součástí je stavba bez č.p./č. ev., způsob využití jiná stavba, společností Budgets4u s.r.o., IČO 27471128, jednatel Ondřej Kovář, realitním makléřem Janem Benešem (a jeho spolupracovnicí paní Ježkovou) a obcí, starosta Zdeněk Bartošek, zastupitelé a právní zástupce obce JUDr. Karel Havel, konaného dne 20. 5. 2020. Přijednání byl společností Budgets4u s.r.o. zopakován zájem na koupi předmětných nemovitých věcí nebo jejich části, avšak společnost zatím není ochotna uzavřít novou smlouvu o smlouvě budoucí kupní a anulovat výzvu své právní zástupkyně ze dne 11. 5. 2020, adresovanou JUDr. Havlovi, v níž deklaruje neochotu uzavřít kupní smlouvu tak, jak byla právním zástupcem obce předložena, nepředkládá žádné připomínky, a požaduje smluvní pokutu a náhrady přípravu svého projektu. Společnost si vyhradila lhůtu 14 dnů, ve které se vyjádří zda je ochotna uzavřít novou smlouvu o smlouvě budoucí kupní a anulovat výzvu své právní zástupkyně ze dne 11. 5. 2020 a jednat o uzavření nové smlouvy o smlouvě budoucí kupní a v ní dohodnout společný postup s cílem uzavření vlastní kupní smlouvy.
- b) Zprávy předsedů komisí a výborů.
- c) Dokončení převodu pozemku 74/1 od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.
- d) Snížení nájemného dohodou – odpuštění nájmu pohostinství obce Klášter za Dubem až Červen 2020.
- e) Oznámení mimořádných opatření Ministerstva zdravotnictví o mimořádném opatření od 25.5.2020.
- f) Rozpočtové opatření č. 1 ke dni 31.3.2020 Příjmy 259.160,- Kč - Výdaje 259.160,- Kč

Vyvěšeno : 26.5.2020

Sejmuto :

