

ODŮVODNĚNÍ ÚP KLÁŠTER

Změna č. 1

O1) Koordinační výkres



1 : 5 000

- hranice území obce
- hranice zastavěného území
- Z9 Z22 zastavitelné plochy a koridory
- X1 plochy převodu návrhu na stávající využití
- X2 plochy změn funkčního využití
- K50 plochy změn v krajině

stav	návrh	územní rezerva	Plochy s rozdílným způsobem využití
			BI - bydlení v RD příměstského charakteru
			BV - bydlení v RD venkovského charakteru
			BX - bydlení v RD s doplňkovým využitím
			OV - občanské vybavení veřejného charakteru
			OK - občanské vybavení komerčního charakteru
			DS - dopravní silniční
			ZO - zeleň ochranná a izolační

Plochy s rozdílným způsobem využití

- | stav | návrh | |
|------|-------|--|
| | | radonové riziko vysoké |
| | | investice do půdy - plošná meliorace |
| | | území s archeologickými nálezy |
| | | dálkový sdělovací kabel |
| | | ochranné pásmo pozemních komunikací |
| | | OP poz. komunikací po změně kategorie |
| | | ochranné pásmo venkovního el. vedení |
| | | ochranný režim lesa |
| | | venkovní vedení ZVN 400 kV |
| | | venkovní vedení VVN 110 kV |
| | | změna kategorie stávající komunikace I. tř. na II. tř. |
| | | silnice III. třídy |

Zastavitelné plochy a koridory:
Z9 - OK občanského vybavení komerčního charakteru
Z13a,b - BX bydlení v RD s doplňkovým využitím
Z14 - BX bydlení v RD s doplňkovým využitím
Z20 - BI bydlení v RD příměstského charakteru
Z21 - DS úprava křižovatky I/20 a III/11747
Z22 - TI vedení přenosové soustavy
Z23 - DS veřejně přístupná komunikace

Plochy převodu návrhu na stávající využití:
X1a,b - BV bydlení v RD venkovského charakteru

Plochy změn funkčního využití:
X2 - OV občanského vybavení veřejného charakteru

Plochy změn v krajině:
K50 - ZO zeleně ochranná a izolační
K51 - ZO zeleně ochranná a izolační

